АДМИНИСТРАЦИЯ

Саянского района

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

с. Агинское

08.05.2024 № 230-п

Об утверждении порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Саянского муниципального района Красноярского края и муниципальных образований, входящих в его состав, и внесения изменений в них

В соответствии со статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 62, 81 Устава Саянского муниципального района Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Саянского муниципального района Красноярского края и муниципальных образований, входящих в его состав, и внесения изменений в них согласно приложения к настоящему постановлению.

2. Постановление администрации Саянского района от 06.03.2018 №137-п «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования и внесения в него изменений Муниципального образования Саянский район Красноярского края» признать утратившим силу.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя  
 главы Саянского района по жилищно-коммунальному хозяйству и  
 строительству (С.Д. Бабой).

4. Настоящее постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в общественно-политической газете «Присаянье», и подлежит размещению на официальном сайте Саянского района (www.adm-sayany.ru).

Временно исполняющий полномочия

Главы Саянского района В.А. Чудаков

Приложение

к постановлению администрации Саянского района

от 08.05.2024 № 230-п

**Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Саянского муниципального района Красноярского края и муниципальных образований, входящих в его состав, и внесения изменений в них**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Саянского муниципального района Красноярского края и муниципальных образований, входящих в его состав, и внесения изменений в них (далее - Порядок)разработан в соответствии с [Градостроительным кодексом Российской Федерации](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=387507C3-B80D-4C0D-9291-8CDC81673F2B) и Федеральным законом [«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=96E20C02-1B12-465A-B64C-24AA92270007) от 06.10.2003 № 131-ФЗ.

1.2. Настоящий Порядок определяет состав, порядок подготовки и порядок утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Саянского муниципального района Красноярского края и муниципальных образований, входящих в его состав, и внесение изменений в них (далее - местные нормативы градостроительного проектирования).

**2. Содержание местных нормативов** **градостроительного проектирования**

2.1. Местные нормативы градостроительного проектирования устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Саянского муниципального района Красноярского края (далее – Район), относящимися к областям, указанным в пункте 2.2. настоящего Порядка, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения Района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Района.

2.2. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется в отношении объектов, относящихся к областям электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, автомобильных дорог местного значения, физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов, иным областям в связи с решением вопросов местного значения Района.

2.3. Местные нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

- основную часть, устанавливающую расчетные показатели, предусмотренные пунктами 2.1, 2.2 настоящего Порядка, а также расчетные показатели, установленные Правительством Российской Федерации;

- материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования;

- правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования.

**3. Порядок подготовки, утверждения и изменения местных**

**нормативов градостроительного проектирования**

3.1. Местные нормативы градостроительного проектирования и изменения в них утверждаются Саянским районным Советом депутатов.

3.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения Района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Района могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, предусмотренных пунктами 2.1, 2.2 настоящего Порядка.

3.3. Решение о подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования принимается администрацией Саянского района.

В решении о подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования определяется уполномоченный орган, ответственный за подготовку проекта местных нормативов градостроительного проектирования (далее - Уполномоченный орган), сроки подготовки проекта местных нормативов градостроительного проектирования и иные вопросы организации работ по подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования.

3.4. Уполномоченный орган готовит задание на разработку проекта местных нормативов градостроительного проектирования, календарный план разработки, выступает муниципальным заказчиком на выполнение работ по разработке проекта местных нормативов градостроительного проектирования.

3.5. Подготовка проекта местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

- социально-демографического состава и плотности населения на территории городского округа;

- стратегии социально-экономического развития городского округа и плана мероприятий по ее реализации (при наличии);

- предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

3.6. Финансирование разработки проекта местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется за счет средств бюджета Саянского района.

3.7. Проект местных нормативов градостроительного проектирования подлежит размещению на официальном сайте администрации Саянского района в сети Интернет и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения.

3.8. Проект решения Саянского районного Совета депутатов об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования вносится на рассмотрение Саянского районного Совета депутатов Главой района.

3.9. Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

3.10. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования осуществляется в порядке, установленном настоящим разделом для их подготовки и утверждения.